

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ thông báo số 116/TB-CCTHADS ngày 26 tháng 7 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Căn cứ kết quả đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản;

Căn cứ kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển thông báo cho:

#### Người được thi hành án:

- Ông Đặng Văn Hào (Là đại diện ủy quyền của ông Nguyễn Tuấn An), địa chỉ: ấp Ngọc Hường, thị trấn Cái Nước, huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau.

- Ông Lê Nhật Anh, địa chỉ: Khóm 2, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau

- Ông Phạm Hữu Nghị (Là Đại diện theo ủy quyền của Công ty TNHH Quốc tế Long Thăng và ông Trần Văn Nhỏ), địa chỉ: Số 437A/14, KV Bình Nhứt, Long Hòa, Bình Thủy, Cần Thơ.

- Bà Du Thị Bội (Là Đại diện theo ủy quyền của Công ty TNHH Khoa học kỹ thuật Evergreen Việt Nam), địa chỉ: Khóm 4, phường 9, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

#### Người phải thi hành án:

- Ông Trần Quốc Toàn và bà Huỳnh Thị Trang (Huỳnh Kiều Trang), cùng địa chỉ: ấp Bến Bào, xã Quách Phẩm Bắc, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau.

#### Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Anh Văn (Là đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP Kiên Long), địa chỉ: Phòng xử lý nợ-Ngân hàng TMCP Kiên Long.

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Đã hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản theo thông báo số 116/TB-CCTHADS ngày 26/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển tỉnh Cà Mau. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển đã tiếp nhận 01 (một) hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản của Công



ty Cổ phần thẩm định Giá Trị Việt, địa chỉ: Số 68A Đường 7, khu phố 5, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh. Chi nhánh tại Cà Mau, địa chỉ số: Hẻm 430, đường Trần Văn Thời, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Sau khi kiểm tra hồ sơ năng lực và các tiêu chí theo quy định. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển tỉnh Cà Mau lựa chọn Công ty Cổ phần thẩm định Giá Trị Việt là tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên gồm các tài sản sau:

1 Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 248; tờ bản đồ số 13; được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau ủy quyền Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau ký cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cho ông Trần Quốc Toàn ngày 22/9/2020 đứng tên chủ sử dụng (theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CX 990024), phần đất tọa lạc tại khóm Đường Đào, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau. (Kèm theo Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản và sơ đồ đo vẽ ngày 25/7/2023 của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dâng Phong).

2 Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 62; tờ bản đồ số 13; được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau ủy quyền Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau ký cấp cho ông Trần Hoàng Lạc ngày 04/10/2017. Ngày 18/9/2020 Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Ngọc Hiển chỉnh lý biến động sang tên cho ông Trần Quốc Toàn đứng tên chủ sử dụng (theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CK 175562), phần đất tọa lạc tại khóm Đường Đào, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau. (Kèm theo Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản và sơ đồ đo vẽ ngày 25/7/2023 của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dâng Phong).

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án và tổ chức thẩm định giá tài sản đã nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá được biết./

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Lưu HS THA.

